

SURİYE'DE YENİ YAŞAM



SURİYE'DE YENİ YAŞAM



SURİYE’DE YENİ YAŞAM

ISBN: 978-605-06504-2-6

© 2020 TÜRKİYE CUMHURİYETİ CUMHURBAŞKANLIĞI İLETİŞİM BAŞKANLIĞI



CUMHURBAŞKANLIĞI İLETİŞİM BAŞKANLIĞI YAYINLARI

Yayıncı Sertifika No: 45482

1. Baskı, İstanbul

İletişim

Ceyhan Atuf Kansu Caddesi No: 122

Balgat/Ankara/TÜRKİYE

+90 312 583 80 00 | e-mail: webinfo@iletisim.gov.tr | web: www.iletisim.gov.tr

Baskı

Hat Baskı Sanatları San. ve Tic. Ltd. Şti.

Tel: 0 212 567 77 66, İstanbul

Matbaa Sertifika No: 15648

SURİYE'DE YENİ YAŞAM



Türkiye, Birleşmiş Milletler (BM) verilerine göre, dünyada en fazla sığınmacıya ev sahipliği yapan ülke konumundadır. Asırlarca doğu-batı, kuzey-güney yönünde göçlere maruz kalmış bir coğrafyanın kavşak noktasında bulunan ülkemizde, etnik kimliğine, diline, inancına bakmadan herkesi bağrımıza bastık. Ülkemiz Suriye meselesinde de son 8 senede insanlık adına, uluslararası toplum adına elini taşın altına fazlasıyla koymuştur.

Bugün Suriye insanlığın vicdanını yaralayan ve küresel adaletsizliğin adeta sembolü haline gelen bir coğrafya durumundadır. Yaklaşık bir milyon insanın ölümüne, 12 milyonu aşkın insanın yerinden edilmesine, bunların yarısının da ülke dışında yaşamak zorunda kalmasına yol açan krizi artık sona erdirmenin zamanı gelmiştir.

Türkiye sınırlarının güvenliğini sağlamanın yanı sıra ülkemizdeki Suriyelilerin gönüllü ve güvenli şekilde evlerine dönmelerini sağlamak üzere gayret göstermektedir. Türkiye'nin çabaları Suriye'nin toprak bütünlüğü ve siyasi birliğini de sağlamaya dönük önemli adımlardır.

Türkiye'nin sunduğu güvenli bölge formülü, Suriyeli mültecilerin geri dönüşleri için en pratik çözüm yoludur. Bu noktada uluslararası toplum el ele vermek suretiyle bu mültecileri çadır kentlerden, konteyner kentlerden çıkartıp buraya yerleştirebiliriz.

Niyetimiz, ilk etapta 30 kilometre derinliğinde ve 480 kilometre uzunluğunda bir "barış koridoru" tesis ederek burada 1 ila 2 milyon Suriyelinin iskânını sağlamaktır. Bu bölgenin derinliğini Deyrizor-Rakka hattına kadar indirebilirsek, ülkemizden, Avrupa'dan ve dünyanın diğer bölgelerinden kendi topraklarına geri dönecek Suriyeli sayısını 3 milyona kadar çıkarabiliriz.

Güvenli hale getirdiğimiz yerlerde altyapının güçlendirilmesi, idare kapasitesinin geliştirilmesi çalışmalarına hemen başladık. Suriyelilerin güvenli hale getirdiğimiz yerlere geri dönüşleriyle ilgili projemizi de süratle hayata geçireceğiz.

Tüm ülkeleri adalet, ahlak, vicdan esası üzerine bina ettiğimiz politikalarımıza ve girişimlerimize destek vermeye davet ediyorum.

Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı

RECEP TAYYİP ERDOĞAN



SURİYE'DE YABANCI FONLARLA OLUŞTURULACAK 1.000.000 NÜFUSLU YENİ YERLEŞİM ALANLARI



5.000 NÜFUSLU
**140 ADET KÖY
YERLEŞİMİ**



30.000 NÜFUSLU
**10 ADET İLÇE
MERKEZİ**





Suriye'nin kuzeyinde **Türkiye** sınırında oluşturulacak güvenli bölgede **1 milyon Suriyeli** nüfusun yerleştirileceği **5 bin nüfuslu 140 adet köy** ile **30 bin nüfuslu 10 ilçeden** oluşan yerleşim alanı oluşturulacaktır."

TAHMİN EDİLEN TUTAR

SURİYE'DE 1 MİLYON NÜFUSLU YENİ YERLEŞİM YERLERİ

5.000 NÜFUSLU 140 ADET KÖY YERLEŞİMİ	BİRİM	TUTAR (TL)	TOPLAM (TL)
HER BİR KÖY İÇİN			
350 M ² PARSEL ÜZERİNE 1000 EV	1,000	280,000	280,000,000
AHIR	1,000	30,000	30,000,000
CAMI (150 KİŞİLİK)	2	2,000,000	4,000,000
OKUL (16 SINIFLI)	2	7,000,000	14,000,000
İDARİ VE TİCARİ BİRİMLER	1	1,000,000	1,000,000
SAĞLIK HİZMETLERİ	1	1,100,000	1,100,000
MAHKEME	3	1,000,000	3,000,000
ALTYAPI			81,857,143
ENERJİ		15,000,000	
KANALİZASYON ŞEBEKESİ VE TOPLAYICI	1	14,857,143	
İÇME SUYU AĞ AKTARIMI	1	13,000,000	
YAĞMUR SUYU AĞI	1	3,714,286	
TOPLANMIŞ ATIK SU ARITIMI	1	5,571,429	
TOPLANMIŞ İÇME SUYU ARITIMI	1	29,714,286	
5.000 NÜFUSLU 140 ADET KÖY YERLEŞİMİ			414,957,143
5.000 NÜFUSLU 140 ADET KÖY YERLEŞİMİ			58,094,000,000

TAHMİN EDİLEN TUTAR

SURİYE'DE 1 MİLYON NÜFUSLU YENİ YERLEŞİM YERLERİ

YERLEŞİM YERLERİNİN GENEL MASRAFLARI	BİRİM	TUTAR (TL)	TOPLAM (TL)
GENEL ALTYAPI			29,782,200,000
HABERLEŞME VE HAT TRANSFORMATÖRÜ			330,000,000
HABERLEŞME TAŞIMA VE YOLLAR			8,000,000,000
HAPİSHANE	5		500,000,000
ADLİYE	10		
HASTANE (10 YATAK KAPASİTELİ)	8	7,000,000	56,000,000
HASTANE (200 YATAK KAPASİTELİ)	2	150,000,000	300,000,000
ÜNİVERSİTE			300,000,000
İÇME SUYU, TARIMSAL AMAÇLI FAALİYETLER			31,262,000,000
SANAYİ SİTESİ			1,000,000,000
GENEL MASRAFLAR İÇİN TAHMİN EDİLEN TUTAR			71,530,200,000

TAHMİN EDİLEN TUTAR

FIRAT'IN BATISI

İHTİYAÇ KATEGORİSİ	TUTAR (TL)
OTOBAN	900,000,000
HABERLEŞME (4.000 kilometre kare internet alanı ve cep telefonları için altyapı ve zorunlu altyapı)	85,000,000
ELEKTRİK (elektrik transformatör merkezlerinin yenilenmesi veya genişletilmesi, elektrik iletim hatlarının kurulması, bakımı, yenilenmesi)	277,700,000
TARIM VE HAYVANCILIK (tarımsal makineleşme, bitkisel ve hayvansal üretim ve üst yapı, eğitim ve yayıncılık, içme ve sulama suyu)	102,000,000
OKUL	112,500,000
SANAYİ SİTELERİ	1,000,000,000
TAHMİN EDİLEN TUTAR	2,477,200,000

TAHMİN EDİLEN TUTAR

SURİYE'DE 1 MİLYON NÜFUSLU YENİ YERLEŞİM YERLERİ

30.000 NÜFUSLU 10 ADET İLÇE MERKEZİ	BİRİM	TUTAR (TL)	TOPLAM (TL)
HER İLÇE MERKEZİ İÇİN			
6000 EV	6,000	240,000	1,440,000,000
DEVLET DAİRESİ	1	18,000,000	18,000,000
EMNİYET BİRİMİ	1	15,000,000	15,000,000
OKUL (16 SINIFLI)	8	7,000,000	56,000,000
LİSE	1	10,000,000	10,000,000
CAMİ (10 MAHALLE CAMİSİ VE BİR MERKEZ CAMİ)	11	6,000,000	66,000,000
POLİS KARAKOLU	4	5,000,000	20,000,000
SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER	10	500,000	5,000,000
SAĞLIK MERKEZİ	4	1,100,000	4,400,000
KAPALI SPOR SALONU	2	9,500,000	19,000,000
MAHKEME / GENÇLİK MERKEZİ	5	3,000,000	15,000,000
ALTYAPI			218,000,000
ENERJİ		90,000,000	
KANALİZASYON ŞEBEKESİ VE TOPLAYICI	1	38,000,000	
İÇME SUYU ŞEBEKESİ İLETİMİ	1	34,000,000	
YAĞMUR SUYU ŞEBEKESİ	1	10,000,000	
ATIK SU ARITIMI	1	30,000,000	
İÇE SUYU ARITIMI	1	16,000,000	
1 İLÇE MERKEZİ İÇİN TAHMİN EDİLEN TUTAR			1,886,400,000
10 İLÇE MERKEZİ İÇİN TAHMİN EDİLEN TUTAR			18,864,000,000

TAHMİN EDİLEN TUTAR

ÖRNEK PROJE
GÖRSELİ



ALANLARIN BOYUTU

1 KÖY YERLEŞİMİ İÇİN 590 BİN M², 140 KÖY İÇİN 82.6 MİLYON M²

1 İLÇE İÇİN 1 MİLYON M², 10 İLÇE İÇİN 10 MİLYON M²

TOPLAMDA

92.6 MİLYON M² ARAZİ BÜYÜKLÜĞÜNE İHTİYAÇ VARDIR

TAHMİN EDİLEN TUTAR

TOPLAM (YENİ YERLEŞİM YERLERİ)	TL	148,488,200,000
	EURO	23,274,012,539
	USD	25,956,475,524

TOPLAM (FIRAT'IN BATISI)	TL	2,477,200,00
	EURO	388,275,862
	USD	433,076,923

BÜTÜN TOPLAM	TL	150,965,400,000
	EURO	23,662,288,401
	USD	26,392,552,448



Her köy; 100 m² büyüklükte (3oda ve bir salonlu, ve her birim için ahırılı)1.000 konut birimi için tasarlanacaktır.



2 Cami



2 Okul ve 16 Sınıf



1 gençlik merkezi, kapalı spor tesisi ve idari merkez



Her haneye arazinin büyüklüğüne bağlı olarak bir dönüm tarımsal arazi verilecektir.





Her ilçe'de 100 m² büyüklükte olmak üzere (3+1 ve 2+1) 6000 konut birimi olacaktır.



1 merkez cami ve 10 mahalle camisi



16 sınıf kapasiteli 8 okul,
1 lise ve üniversite



2 kapalı spor tesisi, 5 gençlik merkezi,
1 küçük stadyum, ve 4 mahalle
büyüklüğünde futbol sahası



8 ilçede 10 yatak kapasiteli hastaneler ve
2 ilçede 200 yatak kapasiteli hastaneler,
küçük sanayi siteleri



Üniversitelerin teknik altyapı ihtiyaçlarını karşılayacak projeler ve diğer yapılar planlanacaktır.

HER KÖYDE
1.000
KONUT BİRİMİ

140
KÖY

140.000
KONUT BİRİMİ

HER İLÇEDE
6.000
KONUT BİRİMİ

10
İLÇE

60.000
KONUT BİRİMİ

Toplamda
200.000
Konut Birimi




ÖRNEK PROJE
GÖRSELİ







Ayn el Arap'tan (Kobane) Tel Abyad'a kadar

 1 İlçe, 7 Köy


 65.000 Kişi

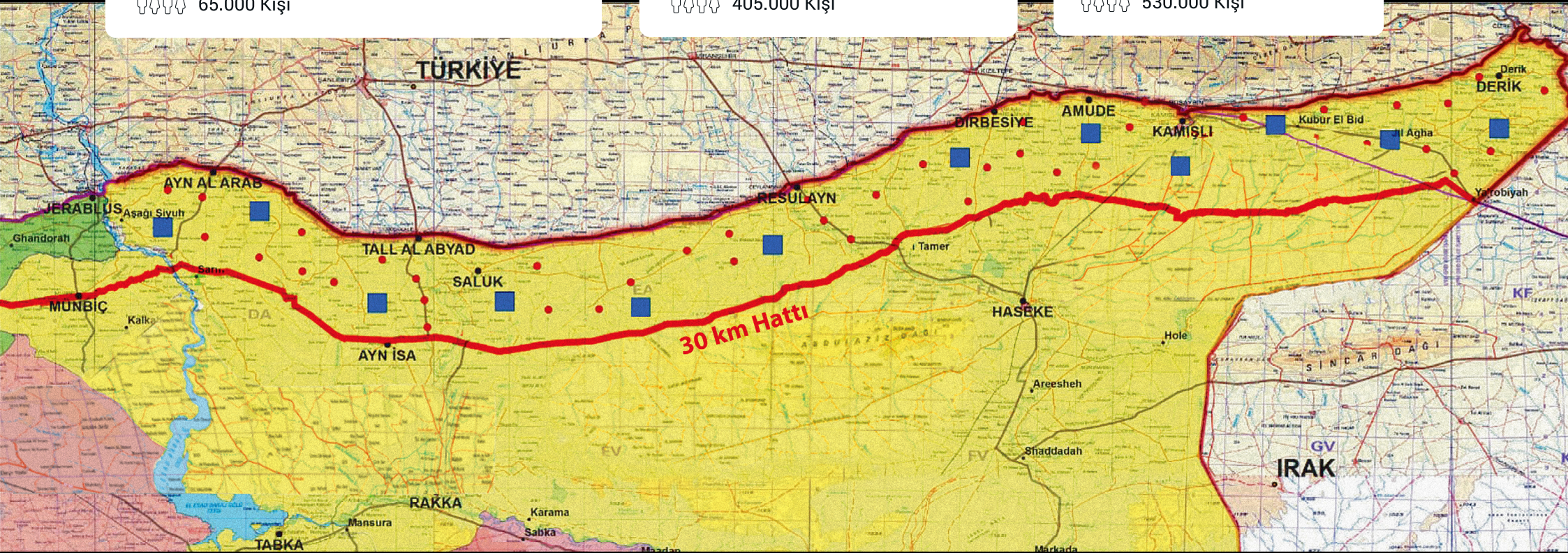
Tel Abyad'dan Resulayn'a kadar

 3 İlçe, 63 Köy

 405.000 Kişi

Resul Ayn'den Derik'e kadar

 6 İlçe, 70 Köy

 530.000 Kişi


- Bölgeye 1.000.000 insanın yerleştirilmesi planlanmaktadır.
- İlçeler 30.000 nüfuslu olacaktır ve köyler 5.000 nüfuslu olacaktır.
- Her köy merkezi 20 köyden oluşmaktadır.
- İlk olarak 10 ilçe ve 140 köy oluşturulacaktır.
- Söz konusu planlama taslak olup detaylı çalışmalar sürdürülmektedir.

SURİYE'DE YENİ YAŞAM



SURİYE'DE YENİ YAŞAM



ISBN 978-605-06504-2-6



9 786050 650426